



**T.C.**  
**TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Karar No	: 716	Karar Tarihi	: 10/06/2026
Karar Dönem	: 2026/Haziran	Birleşim/Oturum	: 1/1
Evrak Tarihi	: 12/05/2026	Evrak No	: 637205
Talep Eden Birim	: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Vatan) Mahallesi, 1461 ada 145 parsel ve Hürriyet Mahallesi, 1465 ada 133 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Tekirdağ İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün isteği üzerine Süleymanpaşa Belediyesi'nce talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Resmî Kurum Alanı" fonksiyonunda kalan 1461 ada 145 parsel numaralı taşınmazın fonksiyonunun "Belediye Hizmet Alanı" olarak, "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonunda kalan 1465 ada 133 parsel numaralı taşınmazın ise "Kamu Hizmet Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU:**

"Talep; Komisyondan görüşülmesi olup; ilimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Vatan) Mahallesi, 1461 ada 145 parsel ve Hürriyet Mahallesi, 1465 ada 133 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzım ve imza altına alınmıştır. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Haziran 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



Serhat BESLİ  
Katip

Fatma ERÖZKAN  
Katip